

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 5
К Договору № 5
на управление Многоквартирным домом ЖК «Физик»

по адресу: Ореховый бульвар дом № 57.

Общество с ограниченной ответственностью «Компания «ВАНИ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Нечаевой Татьяны Михайловны, действующего на основании устава, с одной стороны, и Жилищный кооператив «Физик» в лице председателя правления Тройнина Валерия Леонидовича, именуемый в дальнейшем «Заказчик», действующий на основании устава, - с другой, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение на предоставление услуг по содержанию и эксплуатации Многоквартирным домом о нижеследующем:

1. Стороны согласились продлить срок действия Договора № 5 от 28.12.2010 г. с 01.01. 2016 г. по 31.12.2016 г.
2. Цена Договора с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г. составляет 3 441 462 руб. 26 коп. (Три миллиона четыреста сорок одна тысяча четыреста шестьдесят два рубля 26 копеек) в год. В сумму Договора также входит оплата за техническое обслуживание УФМС России по г. Москве (занимаемая площадь 209,2 кв.м.) в размере 64 040 руб. 30 коп., которую оплачивает сама УФМС. В цену также входит оплата технического обслуживания нежилых помещений метражом 246,1 кв.м. на сумму 75 336 руб. 13 коп., взимаемая с арендаторов нежилых помещений.
3. Оплата по настоящему Договору осуществляется в безналичном порядке на основании платежных документов, предоставляемых Исполнителем Заказчику, в срок не позже 15 числа месяца, следующего за отчетным. В случае предоставления платежных документов позже даты, определенной в пункте, плата за жилое помещение может быть внесена с задержкой на срок задержки получения платежного документа.
4. Все остальные условия Договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением остаются в силе.
5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Заказчик:

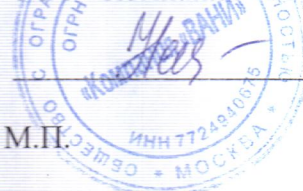
ЖК «Физик»



/Тройнин В.Л./

Исполнитель:

ООО «Компания «ВАНИ»



М.П.

/Нечаева Т.М./